



MENSAJE DEL PRESIDENTE

Es con gran agradecimiento que enviamos esta actualización a la comunidad, cuyo apoyo ha ayudado enormemente a Lake Tahoe Community College (LTCC) a revitalizar y modernizar sus instalaciones y programas.

Al cumplir 50 años, LTCC celebra una rica historia, así como un continuo crecimiento y evolución. Este hito es una oportunidad para mirar hacia atrás en los humildes comienzos de la universidad en un motel convertido a su posición actual como una institución que pronto será residencial. La financiación de la Medida F ha contribuido a hacer posible las viviendas para estudiantes al proporcionar una sólida base con estudios de viabilidad y desarrollo previo al emplazamiento.

El campus de LTCC ha estado y sigue estando en un estado de transformación, también debido en gran parte al apoyo de la Medida F. Este último año, LTCC ha podido completar la modernización de los laboratorios de arte, ciencia y tecnología y la renovación de los servicios estudiantiles, las oficinas de la facultad, así como otros espacios centrados en el estudiante. Esto fue posible gracias a los fondos locales de la Medida F que ayudaron a LTCC a conseguir 10 millones de dólares de fondos estatales de contrapartida.

La universidad continúa sus esfuerzos para adquirir fondos de contrapartida de diversas fuentes para lograr nuestros objetivos de instalaciones y programas. Esto incluye los esfuerzos para conseguir fondos de contrapartida para el Complejo de Formación de Seguridad Pública de Tahoe Basin, al que la Medida F proporciona algunos fondos iniciales pero que también requiere importantes fondos de contrapartida para hacerse realidad.

Si hace más de un año que no visita el campus del LTCC, ¡no se creará la transformación! Me gustaría extender una invitación a todos los simpatizantes para que vengan a ver las cosas emocionantes que están sucediendo en LTCC durante este 50 aniversario. Espero que queden impresionados por el impacto que los fondos de la Medida F han tenido en el campus y los pasos que se han dado para mejorar los servicios a los estudiantes de LTCC y a la comunidad de South Lake Tahoe.

Muchas gracias,,

Jeff DeFranco

COMITÉ DE SUPERVISIÓN CIUDADANA

Tyler Fair | *Simpatizante del Colegio (Fundación LTCC)*

Kathi Jensen | *Representante At-Large*

Peg Kortés | *Representante de la Tercera Edad y Profesora Jubilada de LTCC*

Lyssa Landstedt | *Representante de Organización de Negocios*

Barry Thompson | *Miembro At-Large*

Julia Ward | *Representante de la Organización Empresarial Presidente del COC*

Vacante | *Representante Estudiantil*

JUNTA DIRECTIVA DE LTCC

Dr. Karen Borges | *Fideicomisaria*

Jeff Cowen | *Presidente de la Junta*

Nancy Dalton | *Secretaria de la Junta*

Kerry David | *Fideicomisaria*

Tony Sears | *Fideicomisaria*

Daniella Valdivia-Guzman | *Estudiante Fideicomisaria*

EQUIPO DE GESTIÓN DE BONOS MEDIDA F DE LTCC

Jeff DeFranco | *Superintendente/Presidente de LTCC*

Russi Egan | *Vicepresidente de Servicios Administrativos*

Ami Chilton | *Director de Finanzas de Capital y Contabilidad de Concesiones*

Roy Benge | *Director de Proyectos, Cumming Group*

ACERCA DE LA MEDIDA F

Tras décadas de uso intensivo por parte de los estudiantes y la comunidad, las instalaciones del Lake Tahoe Community College se habían deteriorado considerablemente. Los sistemas eléctricos, de iluminación, calefacción, ventilación, seguridad y protección de todo el campus necesitaban urgentemente ser sustituidos o reparados. Las aulas, los laboratorios y la tecnología obsoletos limitaban la calidad de la enseñanza, el aprendizaje, la formación laboral y la promoción profesional.

Gracias a los votantes de South Lake Tahoe, LTCC aprobó con éxito una medida de bonos de 55 millones de dólares en noviembre de 2014 para hacer frente a estos problemas críticos. Llamado Medida F, el bono está permitiendo a la universidad para actualizar y modernizar su tecnología, hacer las reparaciones necesarias a las instalaciones y sistemas de envejecimiento, y para mejorar los programas educativos y el ambiente de aprendizaje de los estudiantes.

Se emitieron bonos en 2015, 2018 y 2021 por un total de 48 millones de dólares. Las futuras ventas de bonos supondrán otros 7 millones de dólares y actualmente está previsto cumplir el compromiso de financiación local de 5,7 millones de dólares para un Centro de Formación de Seguridad Pública de Tahoe Basin.

Al aprobar la Medida F, los votantes autorizaron la financiación para que LTCC pueda proporcionar la educación de alta calidad que nuestros estudiantes necesitan y que el mercado laboral demanda.

2023 RECAP



Completado

Remodelación para proyectos de Eficiencia a través de un número de oficinas de apoyo al estudiante, aulas, mejoras ADA y oficinas de la facultad. Trabajo de sitio para la

Vivienda Estudiantil.



En curso

Mejoras sanitarias y de seguridad en los laboratorios de ciencias, los comunes de ciencias y los aseos para todos los sexos

Viviendas para estudiantes.



LAKE TAHOE COMMUNITY COLLEGE

INFORME ANUAL DE LA MEDIDA F 2023

One College Drive
South Lake Tahoe, CA 96150

MENSAJE DEL COMITÉ DE SUPERVISIÓN CIUDADANA



Ha sido un placer servir como presidente del comité de supervisión ciudadana para supervisar el progreso del Bono de la Medida F. Diez años después, se han realizado notables mejoras en el campus del Lake Tahoe Community College (LTCC). Recientemente, se ha inaugurado la nueva entrada al colegio ante la emoción de nuestros estudiantes. También se ha inaugurado el nuevo centro de servicios para estudiantes, que combinado con la entrada principal debería devolver la energía al vestíbulo principal y hacer que todo vuelva a estar centralizado. El proyecto final, la construcción del Centro de Formación de Seguridad Pública de la Cuenca del Lago Tahoe, aún no ha comenzado, pero no me cabe duda de que mediante esfuerzos diligentes se conseguirá la financiación correspondiente.

En nombre del COC, nos complace confirmar que el Distrito cumple los requisitos del Artículo XIII A, Sección 1(b)(3) de la Constitución de California. Estamos de acuerdo con la información financiera y las actualizaciones de progreso que se le proporcionan en el informe anual y esperamos que lo encuentre informativo y completo.

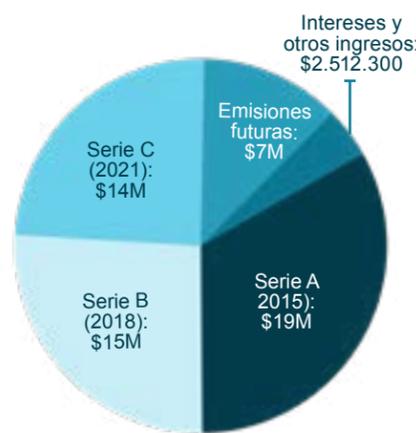
Atentamente,

Julia Ward

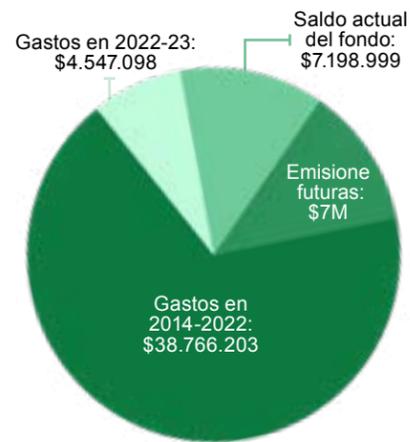
Julia Ward

RESUMEN FINANCIERO

Ingresos de la Medida F



Gastos de la Medida F



ACTIVIDAD FINANCIERA 2022-23

INGRESOS ANUALES:

Total Interest & Other Revenue: \$132,630

GASTOS ANUALES:

Gastos de Capital: \$4,311,463
 Servicios/Otros gastos de funcionamiento: \$37,521
 Salarios y prestaciones: \$198,114

GASTOS TOTALES: \$4,547,098

El Programa de Bonos de la Medida F debe someterse a auditorías financieras y de rendimiento anuales realizadas por una empresa auditora independiente. El Distrito de Colegios Comunitarios de Lake Tahoe recurrió a Cossolias, Wilson, Domínguez y Leavitt Contadores Públicos Certificados para realizar las auditorías financieras y de rendimiento requeridas. No se encontraron hallazgos en los estados financieros, hallazgos en la auditoría de desempeño ni costos cuestionados para el año fiscal que finalizó el 30 de junio de 2023.

[Lea el informe completo del auditor independiente en lccc.edu/measuref](https://lccc.edu/measuref)



Fotografía: Servicios estudiantiles modernizados

REMODELACIÓN PARA LA EFICIENCIA

Este proyecto actualiza y moderniza aproximadamente el 30% del Edificio Principal original de LTCC y es posible gracias a la financiación de bonos de la Medida F y a 10 millones de dólares en fondos estatales de contrapartida.

Áreas modernizadas:

Terminado en 2022

Oficinas de Servicios de Accesibilidad para Estudiantes, oficinas del Programa Promesa, laboratorios de arte 2D y 3D, bucle de carril contra incendios en el lado oeste del campus.

Finalizado en 2023

Espacios y oficinas de apoyo a los estudiantes, nuevas oficinas para el profesorado y zonas de enseñanza colaborativa, oficinas y mostrador de apoyo de Tecnología de la Información, laboratorios de tecnología y espacios de aulas flexibles, mejoras exteriores y de la ADA en la entrada principal del Edificio Principal.

Finalización en la primavera de 2024

Mejoras sanitarias y de seguridad en los laboratorios de ciencias y los espacios de preparación, zona común de ciencias actualizada para la colaboración, aseos para todos los sexos.

ALOJAMIENTO PARA ESTUDIANTES

A partir de 2016, la Medida F proporcionó estudios de viabilidad e investigación de mercado para traer viviendas para estudiantes al campus. Estos primeros esfuerzos de planificación permitieron a LTCC apalancar con éxito fondos estatales por un importe de 39,3 millones de dólares a través de una Concesión competitiva para proyectos de viviendas para estudiantes listos para la pala. Durante el verano de 2023, la Medida F financió las mejoras del terreno necesarias para preparar el emplazamiento para una nueva instalación de viviendas financiada por el estado. Esta instalación proporcionará viviendas asequibles para 100 estudiantes a tiempo completo que reúnan los requisitos de ingresos

Finalización del proyecto de obras (Medida F): Agosto de 2023

Finalización estimada del proyecto de construcción (Fondos de Concesión): Verano de 2025



INSTALACIÓN DE ALMACENAMIENTO

Después de 30 años en el Plan Maestro de LTCC, esta instalación de almacenamiento es finalmente una realidad. Este edificio prefabricado de 10.050 pies cuadrados protegerá los equipos y vehículos del distrito de las inclemencias del tiempo, alargando la vida útil de los activos utilizados por el departamento de mantenimiento y los programas académicos de LTCC.

Proyecto finalizado: Febrero de 2024

